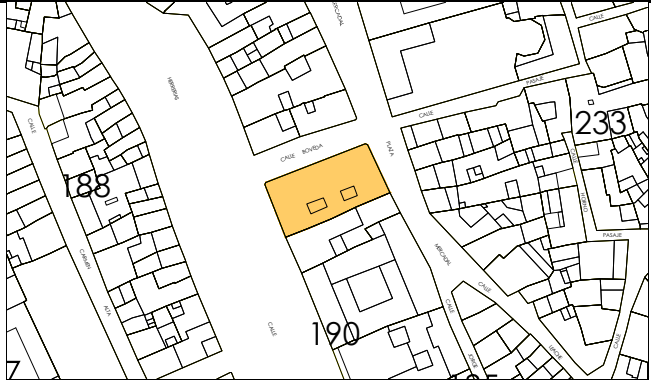


MANZANA 190





IDENTIFICACION

Bóveda, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0041

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

BIC:

4

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

29,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

15,00

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

440,61

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

417,60

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

1.670,40

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

23,01

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento general fachada y reconsiderar el de las plantas bajas.
7N En Pav. Puede edificarse BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Herrerías, 16.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0042

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

4

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B4

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada. Reconsiderar la desaparición del cuerpo volado a Herrerías.
7N El solar puede edificarse BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

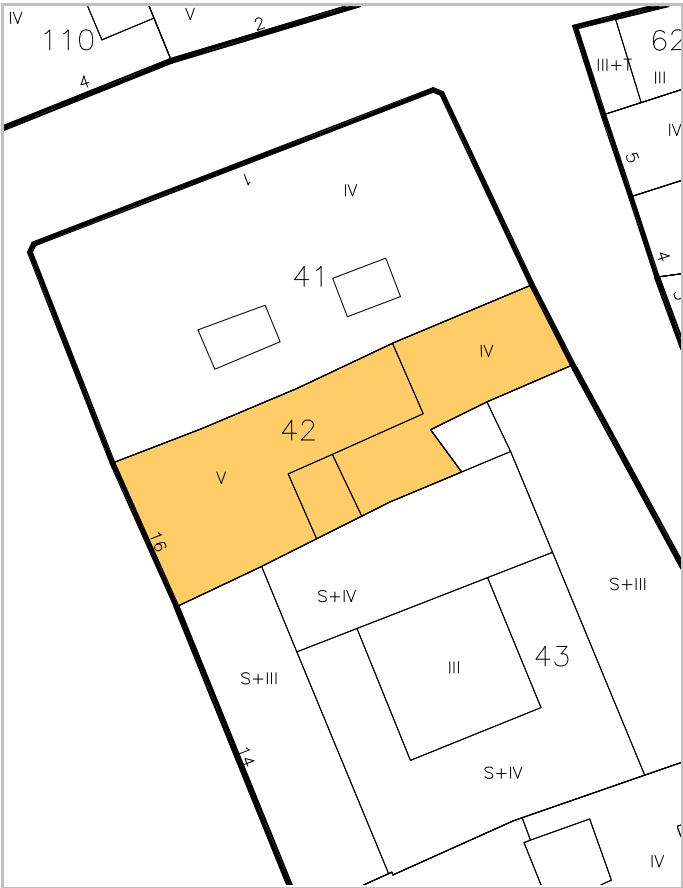
LEYENDA DE ALINEACIONES

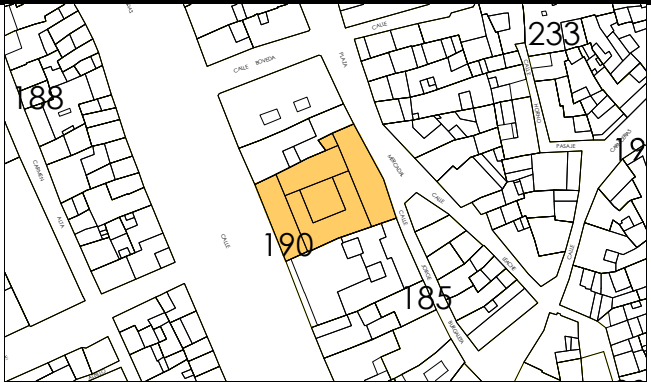
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Herrerías, 14.

escala 1/2000

POLIGONO

MANZANA

PARCELA

0005

M0190

P0043

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

4

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B2

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

22,00

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

31,50

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

750,36

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

737,01

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

3.183,54

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

13,35

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

1

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

7N En solar puede edificarse BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Palacio del Marqués de Huarte.

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

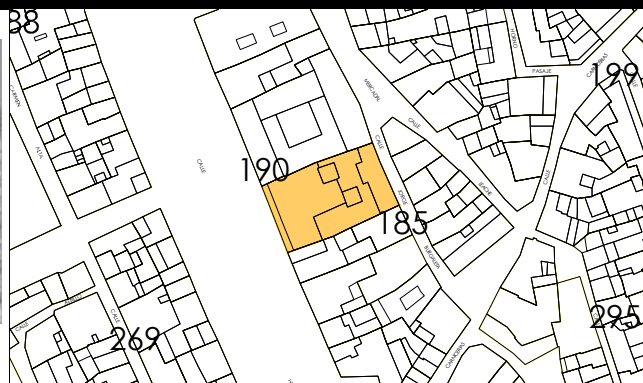
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Herrerías, 12.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0044

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

2

Recinto

BIC:

4

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

1 y 2

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

19,00

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

31,50

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

599,02

4A

4P

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

531,85

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

2.285,76

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

67,16

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

1

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

7N En solar puede edificarse BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Palacio del Marqués de Heredia y Espinola. Casa Butini.

11P

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 96

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Herrerías, 10.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0045

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

B3D

1P

2 Frente de Edificación

8,50

2A

8,50

2P

3 Fondo de Edificación

22,00

3A

22,00

3P

4 Superficie Parcela

171,51

4A

171,51

4P

5 Superficie Ocupada

136,85

5A

171,51

5P

6 Superficie Edificada

600,60

6A

635,26

6P

7 Espacio libre privado

34,66

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, tratamiento de fachada.
7N En solar puede edificarse BT.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Esta ficha ha sido objeto de la alegación nº 46

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





escala 1/2000



IDENTIFICACION

Herrerías, 8.

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0046

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

12,00

2A

12,00

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

19,70

3A

19,70

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

193,87

4A

193,87

4P

A

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

183,92

5A

183,87

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

718,52

6A

728,47

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

9,95

7A

0

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, Tratamiento de fachada, recercado de huecos y barandilla de interés.
7N En solar puede edificarse BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

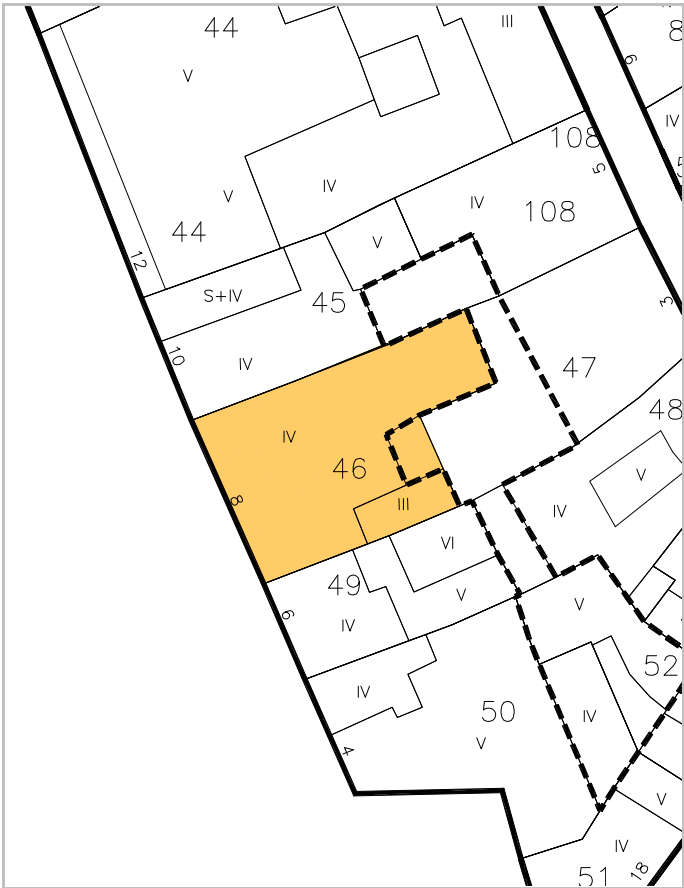
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Jorge Burgaleta, 3.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0047

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

82

1A

1P

V

1 Demolicion Total

2 Frente de Edificación

8,60

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

3 Fondo de Edificación

3A

3P

H

3 Otras

4 Superficie Parcela

170,25

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

5 Superficie Ocupada

103,05

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

6 Superficie Edificada

309,15

6A

6P

6 Otras

7 Espacio libre privado

67,2

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

1

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

7N En solar puede edificarse BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Palacio Arquerías.

11P

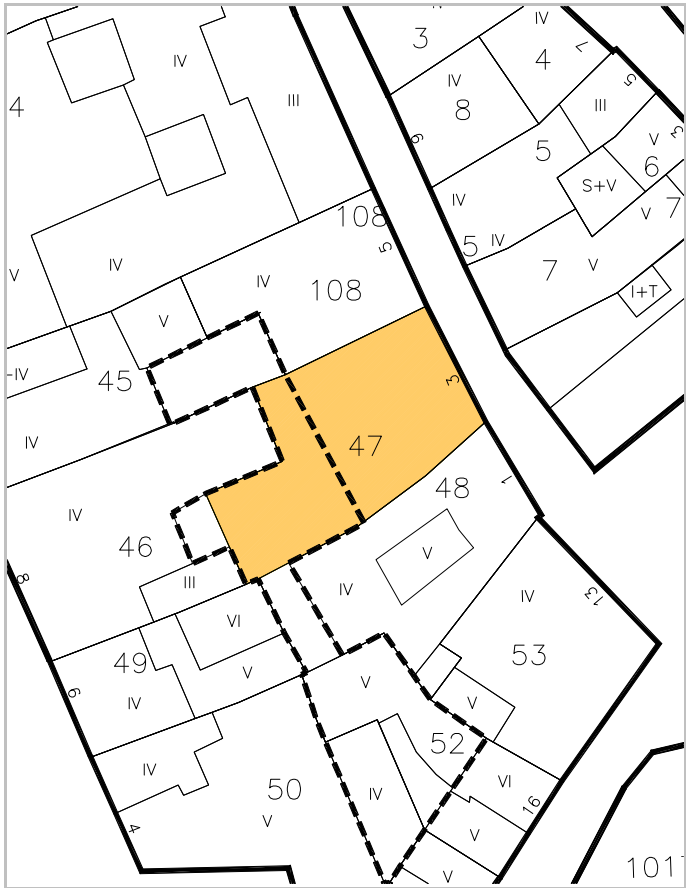
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Jorge Burgaleta, 1.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0048

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3DD

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

7,20

2A

2P

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

3A

3P

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

155,83

4A

4P

A

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

132,74

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

550,12

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

23,09

7A

7P

H

7 Reforma Patio de Parcela

1

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

7N En solar puede edificarse BT.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Herrerías, 6.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0049

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3DD

1A

B3DD

1P

2 Frente de Edificación

7,00

2A

7,00

2P

3 Fondo de Edificación

10,50

3A

10,50

3P

4 Superficie Parcela

104,54

4A

104,54

4P

5 Superficie Ocupada

104,54

5A

104,54

5P

6 Superficie Edificada

499,40

6A

499,40

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Conservación, tratamiento de fachada. Eliminar bajante de la fachada.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

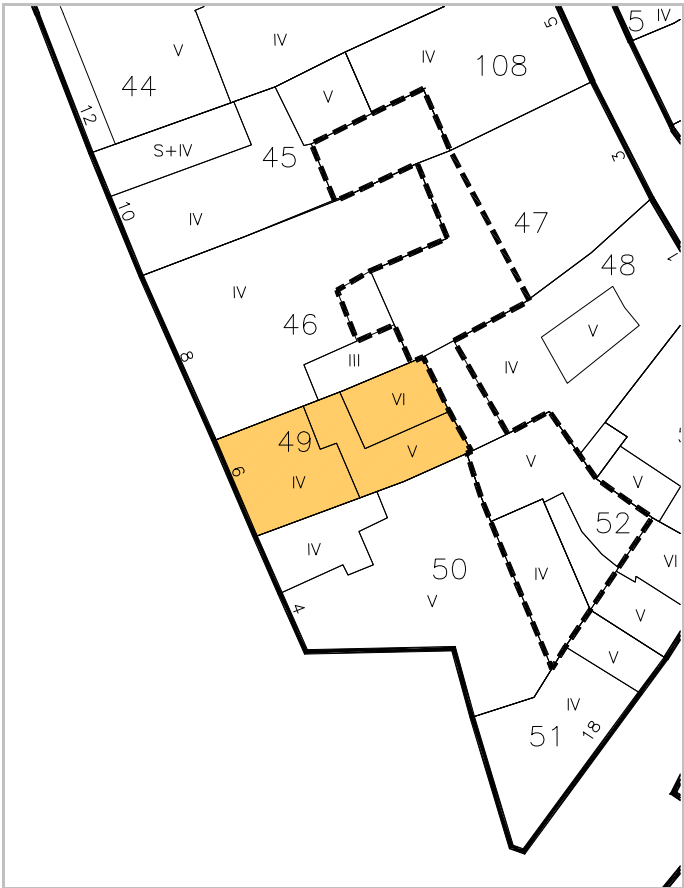
LEYENDA DE ALINEACIONES

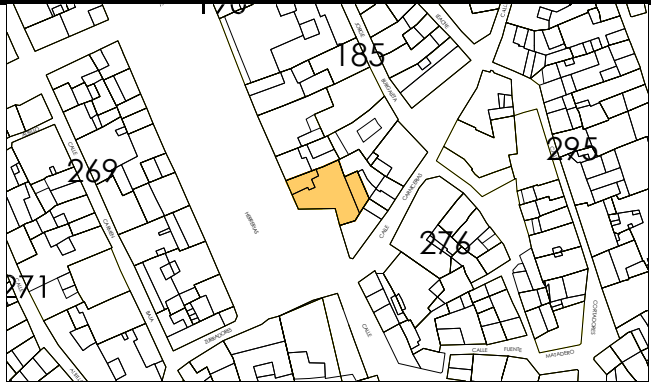
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Herrerías, 4.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0050

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

1 Nº de Plantas

B4

1A

1P

2 Frente de Edificación

22,50

2A

2P

3 Fondo de Edificación

3A

3P

4 Superficie Parcela

214,95

4A

4P

5 Superficie Ocupada

214,95

5A

5P

6 Superficie Edificada

1.009,87

6A

6P

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

10 Nº de Viviendas

10A

10P

ACTUACIONES

NECESARIAS.

V

1 Demolicion Total

A

4 Ref. Fachadas

H

7 Reforma Patio de Parcela

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N En Obras mayores, Inadecuación urbanística del último giro de galería de tres arcos, pasando el volumen a ser B3 más terraza.
4N Tratamiento de fachada.

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Escalera de interés.

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION



IDENTIFICACION

Carnicerías, 18.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0051

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N En obras mayores, desaparece el levante a calle Carnicerías.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

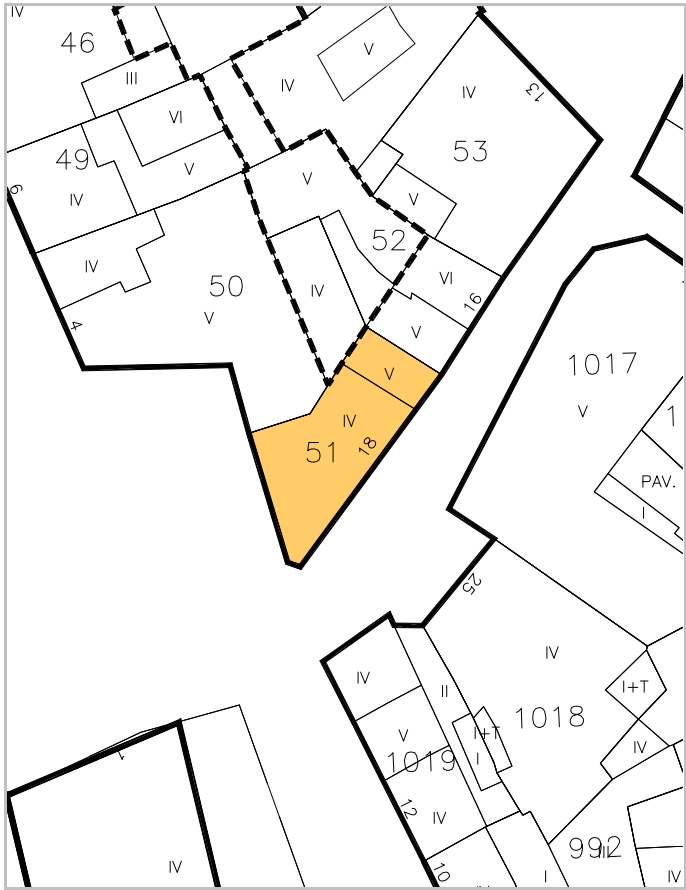
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACION EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Carnicerías, 16.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0052

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B5

1A

B4

1P

V

1 Demolicion Total

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

H

7 Reforma Patio de Parcela

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

F

9 Cambio de USO en PBaja

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

2N Inadecuación urbanística del levante VI, el edificio debe ajustarse a las alineaciones propuestas permitiéndose ocupar toda la parcela en BT.
4N En Conservación, mejorar los acabados de fachada y de planta baja.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

11P

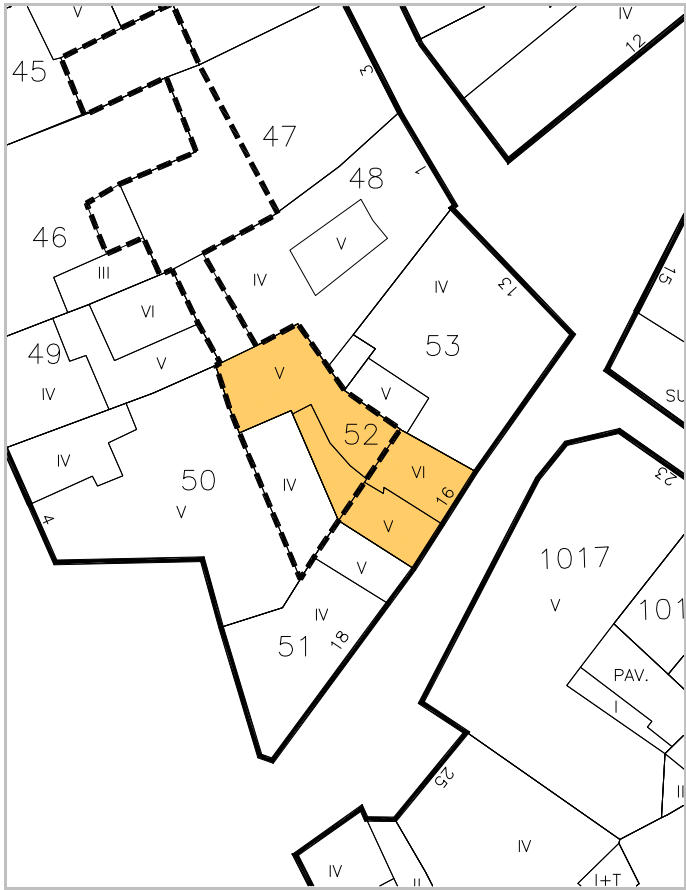
LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Carnicerías, 14.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0053

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion

CATALOGACION

Arquit.

2

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 Nº de Plantas

B3D

1A

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

11,00

2A

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

11,30

3A

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

142,63

4A

4P

F

4 Ref. Fachadas

1

4N

5 Superficie Ocupada

142,63

5A

5P

5 Ref. Cubiertas

1

5N

6 Superficie Edificada

583,83

6A

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 Nº de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N Tratamiento de fachada y de planta baja.
5N Mejorar cubierta.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Arco cegado, encebollado.
Pinturas barrocas en última planta.

11P

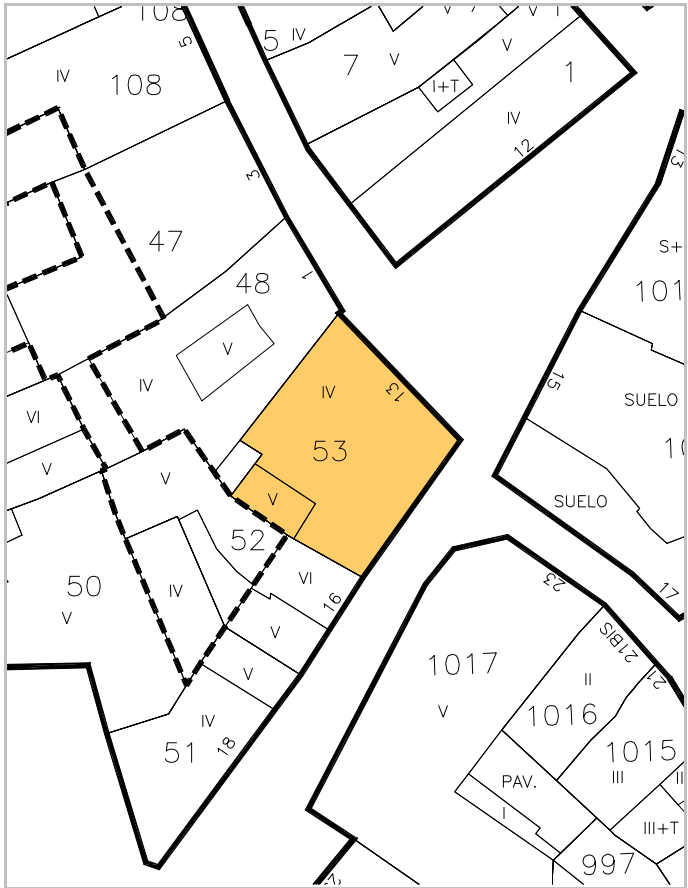
LEYENDA DE ALINEACIONES

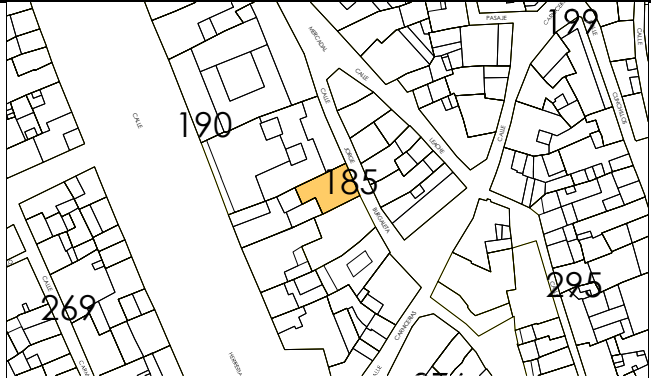
OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION





IDENTIFICACION

Jorge Burgaleta, 5.

escala 1/2000

POLIGONO

0005

MANZANA

M0190

PARCELA

P0108

REGIMEN URBANISTICO

Conservacion_Renovacion

CATALOGACION

Arquit.

3

Recinto

BIC:

Arqueo.

2

DESARROLLO

ZIP

Plan Etp.

DESARROLLO.GESTION

U.E.

Act.Aisl.

Act.Conj.

1

CONDICIONES URBANISTICAS

ACTUAL

PROP.

ACTUACIONES

NECESARIAS.

O

1 N° de Plantas

B3

1A

B3

1P

V

1 Demolicion Total

1N

2 Frente de Edificación

8,50

2A

8,50

2P

A

2 Demolicion Parcial

2N

3 Fondo de Edificación

14,00

3A

14,00

3P

H

3 Otras

3N

4 Superficie Parcela

106,04

4A

106,04

4P

F

4 Ref. Fachadas

4N

5 Superficie Ocupada

106,04

5A

106,04

5P

5 Ref. Cubiertas

5N

6 Superficie Edificada

424,12

6A

424,12

6P

6 Otras

6N

7 Espacio libre privado

0

7A

0

7P

7 Reforma Patio de Parcela

7N

U

8 Uso Plantas Bajas

8A

8P

8 Otras

8N

9 Uso Mayoritario PSuperiores

9A

9P

9 Cambio de USO en PBaja

9N

10 N° de Viviendas

10A

10P

10 " en PSuperiores

10N

NOTAS A LAS ACTUACIONES

N

4N En Conservación, Tratamiento de fachada.
5N En Conservación, mejorar cubierta.

11N

NOTAS A LAS CONDICIONES

N

Alero de interés.
Fachada encebollada.

Esta ficha ha sido objeto de
la alegación nº 46

11P

LEYENDA DE ALINEACIONES

OFICIAL

ALINEACIÓN EN PLANTAS BAJAS

PLANTAS ELEVADAS

CASO DE SUSTITUCION

